

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	58222277	1027739046895	7730149408

Раскрываемый бухгалтерский баланс организации

на 30.06.2026 г.

Акционерное общество «РЕГИОН Эссет Менеджмент» /АО "РЕГИОН ЭсМ"

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

123112, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22, стр. 1, этаж 16, пом. А16, ком. 7

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420002
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев) (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 30.06.2026	На 31.12.2025
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	9 732	491
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		91 106	0
3	финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	6	91 106	0
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		2 429 464	1 192 955
5	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	7	2 013 646	910 410
6	займы выданные и прочие размещенные средства	8	112 483	0
7	дебиторская задолженность	9	303 335	282 545
8	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	10	10 792	10 275
9	Основные средства и капитальные вложения в них	11	187 353	41 140
10	Требования по текущему налогу на прибыль		1 671	0
11	Отложенные налоговые активы	27	24 332	5 405
12	Прочие активы	12	7 341	6 999
13	Итого активов		2 761 791	1 257 265
Раздел II. Обязательства				
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		451 137	47 783
15	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	13	204 904	47 717
16	кредиторская задолженность	14	246 233	66
17	Обязательство по текущему налогу на прибыль	27	57 498	70 615
18	Прочие обязательства	15	31 367	7 709
19	Итого обязательств		540 002	126 107
Раздел III. Капитал				
20	Уставный капитал	16	178 086	101 280
21	Добавочный капитал	16	643 288	643 288
22	Резервный капитал		90 764	82 964
23	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		1 309 651	303 626
24	Итого капитала		2 221 789	1 131 158
25	Итого капитала и обязательств		2 761 791	1 257 265

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Зайцева Екатерина Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

"27" июля 2026 г.